

***STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA***

***MĚSTSKÝ OBVOD***

***MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY***

***USNESENÍ***

***z 55. schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 24. listopadu 2008***

---

***čís. usn. 1319/55 – čís. usn. 1353/55***

***Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč  
místostarosta***

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

**1319/55**    **projednala**

*Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za III. čtvrtletí 2008*

**žádá**

*Radu města vzít na vědomí Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za III. čtvrtletí 2008*

**ukládá**

*finančnímu odboru zaslat Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za III. čtvrtletí radě města prostřednictvím odboru financí a rozpočtu MMO*

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková**  
**vedoucí finančního odboru**

**T:28. 11. 2008**

**1320/55**    **projednala**

*návrh na rozpočtová opatření dle předloženého materiálu*

**žádá**

*radu města rozhodnout o souhlasu s návrhem rozpočtových opatření*

**ukládá**

*finančnímu odboru zaslat návrh na rozpočtová opatření s doporučením RMOb prostřednictvím odboru financí a rozpočtu MMO radě města*

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková**  
**vedoucí finančního odboru**

**T: 3. 12. 2008**

**1321/55**     **s c h v a l u j e**  
rozpočtové opatření:

a) - zvýší se pol. 4221 – Investiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 3636  
o 280.000,-- Kč

- zvýší se § 3113 – Základní školy, pol. 6119 – Ostatní nákup  
dlouhodobého nehmotného majetku, ÚZ 3636, ORJ 4  
o 280.000,-- Kč

b) - sníží se § 6409 – Ostatní činnosti jinde nezařazené,  
pol. 5901 – Nespecifikované rezervy, ÚZ 160, ORJ 10  
o 10.000,-- Kč

- zvýší se § 3419 – Ostatní tělovýchovná činnost, pol. 5229 – Ostatní  
neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, ÚZ 160,  
ORJ 10 o 10.000,-- Kč

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková**  
**vedoucí finančního odboru**

**T: 28. 11. 2008**

**1322/55**     **s c h v a l u j e**

výši mimořádné odměny paní Aleně Formánkové, pověřené řízením  
příspěvkové organizace MŠ Zelená 73/A, Ostrava – Mariánské Hory,  
dle předloženého návrhu

**u k l á d á**

vedoucí finančního odboru zaslat sdělení o odměně, zpracované  
dle rozhodnutí RMOB

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková**  
**vedoucí finančního odboru**

**T: 28. 11. 2008**

**1323/55**     **p r o j e d n a l a**

požadavek odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD na uskutečnění  
veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Zadavatelská

*činnost“ na komplexní výkon nadlimitních veřejných zakázek  
na zajištění údržby MOb Mariánské Hory a Hulváky*

**d o p o r u č i l a**

*Radě města rozhodnout o oslovení 4 firem dle návrhu odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD k podání cenových nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Zadavatelská činnost“ na komplexní výkon nadlimitních veřejných zakázek na zajištění údržby MOb Mariánské Hory a Hulváky dle předložených zadávacích podmínek*

**z ř í d i l a**

*komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení předložených nabídek ve složení:*

*RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MOb – předseda komise*

*Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD – člen komise*

*Gabriela Veselá, referent oddělení MHaD – člen komise*

**n á h r a d n í c í :**

*Ing. Jiří Jezerský, uvolněný člen RMOB*

*Růžena Chalupová, vedoucí úseku MHaD, odboru výstavby, VHaZ*

*Hana Šustková, referent oddělení MHaD – člen komise*

**u k l á d á**

*a) odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativně právního odboru MMO Radě města*

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ**

**T: 26. 11. 2008**

*b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky*

**Zodp.: RSDr. Jiří Boháč  
místostarosta městského obvodu**

**T: 12. 1. 2009**

1324/55

**schvaluje**

*složení povodňové komise Městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v počtu 5 členů*

1325/55

**projednala**

*a) návrh „Dodatku č. 2“ ke smlouvě o dílo, č. objednatele vedené v centrální evidenci MOB Mariánské Hory a Hulváky pod číslem KUR/2/2006/MHaD, ve věci zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a následující s firmou Peter Pavlík, R.Č: \* \* \* \* \*, se sídlem firmy Hnojník 94, 739 53 Hnojník, místem podnikání Varšavská 643/35, 709 00 Ostrava-Hulváky, IČ: 13442287, DIČ: CZ 5504217356, zapsané v živnostenském rejstříku na Magistrátu města Ostravy dne 6.8.199.*

*b) návrh „Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, č. objednatele vedené v centrální evidenci MOB Mariánské Hory a Hulváky pod číslem KUR/3/2006/MHaD, ve věci zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a následující se společností SEKOS Morava, a.s., se sídlem firmy Vratimovská 716, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25832654, DIČ: CZ25832654, registrované u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2122.*

**doporučuje**

*Radě města rozhodnout*

*a) o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo“, č. objednatele vedené v centrální evidenci MOB Mariánské Hory a Hulváky pod číslem KUR/2/2006/MHaD, ve věci zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném v „Plánu zimní údržby“ pro daný rok a následující s firmou Peter Pavlík R.Č: \* \* \* \* \*, se sídlem firmy Hnojník 94, 739 53 Hnojník, místem podnikání Varšavská 643/35, 709 00 Ostrava-Hulváky, IČ: 13442287, DIČ: CZ 5504217356, zapsané v živnostenském rejstříku na Magistrátu města Ostravy dne 6.8.199.*

*b) o uzavření „Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo“, č. objednatele vedené v centrální evidenci MOB Mariánské Hory a Hulváky pod číslem KUR/3/2006/MHaD, ve věci zabezpečení sjízdnosti a schůdnosti komunikací a chodníků v rozsahu uvedeném v „Plánu zimní údržby“*

*pro daný rok a následující se společností SEKOS Morava, a.s., se sídlem firmy Vratimovská 716, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ: 25832654, DIČ: CZ25832654, registrované u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2122*

**u k l á d á**

*odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky prostřednictvím odboru dopravy MMO, k projednání v Radě města*

**Zodp.: Ing. Dagmar Pulchartová**

**T: 26. 11. 2008**

**vedoucí odboru výstavby, VHaZ, úseku MHaD**

**1326/55**

**projednala**

*žádosti pana Jána Skurčáka, paní Márie Skurčákové a paní Žofie Vargové o poskytování pečovatelské služby*

**doporučuje**

*odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:*

*a) Jánem Skurčákem, nar. \* \* \*, trvale bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Moravská Ostrava, místo pobytu \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory*

*b) Máriou Skurčákovou, nar. \* \* \*, trvale bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory*

*c) Žofií Vargovou, nar. \* \* \*, trvale bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory*

**u k l á d á**

*oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu*

**Zodp.: Ing. Marcela Kočová  
vedoucí oddělení péče o seniory  
a osoby se zdravotním postižením**

**T: 5. 12. 2008**

**1327/55**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti příjemců pečovatelské služby dle seznamu, který tvoří přílohu č. 1 této důvodové zprávy o rozšíření poskytování pečovatelské služby o další úkony*

**d o p o r u č u j e**

*odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy rozhodnout o uzavření dodatků ke smlouvám o poskytování pečovatelské služby ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu mezi Statutárním městem Ostrava a stávajícími příjemci služby dle seznamu, který tvoří přílohu č. 1 této důvodové zprávy*

**u k l á d á**

*oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu*

**Zodp.: Ing. Marcela Kočová  
vedoucí oddělení péče o seniory  
a osoby se zdravotním postižením**

**T: 5. 12. 2008**

1328/55

**projednála**

žádost paní Marie Nitkové a paní Hildegardy Perutkové o uzavření nájemních smluv k bytům v domě s pečovatelskou službou

**doporučuje**

RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s:

a) paní Marii Nitkovou k bytu č. 2 v domě s pečovatelskou službou na ul. \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 982,72,-- Kč

b) paní Hildegardou Perutkovou k bytu č. 80 v domě s pečovatelskou službou na ul. \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory dle předloženého návrhu, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:

- nájem na dobu neurčitou
- výše regulovaného základního nájemného činí 982,72,-- Kč

**ukládá**

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí oddělení bytového

T: 5. 12. 2008

1329/55

**bere na vědomí**

dopis Ing. Ivo Karase, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky, ve kterém jménem obyvatel ul. \* \* \* \* \*, Ostrava – Hulváky děkuji za vyřízení jejich stížnosti na bezohledné chování provozovatele restauračního zařízení „Hospůdka na hřišti“ a správu TJ Slovan, ul. Žákovská, Ostrava – Hulváky



1330/55

**1. projednála**

žádost společnosti I.A.F. CHEQUIA s. r. o., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 9 a 11, PSČ 110 00, IČ: 276 29 732 v zastoupení společností Ateliér IDEA, spol. s r. o., se sídlem Ostrava-Mar. Hory, Strmá 12, PSČ 709 00, IČ: 155 02 309 na základě plné moci ze dne 24. července 2008, o vydání souhlasu vlastníka pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na kterých budou umístěny přípojky inženýrských sítí, parkovací stání, pěší komunikace, vjezdy a vstupy do domů a hřiště pro akci „Bytové domy Šimáčkova“

**2. doporučuje**

radě města vydat souhlasné stanovisko pro projektovou přípravu akce „Bytové domy Šimáčkova“, v rámci níž budou na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, uvedených v příloze č. 3 předkládaného materiálu, umístěny přípojky inženýrských sítí, parkovací stání, pěší komunikace, vjezdy a vstupy do domů a hřiště

**ukládá**

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 28. 11. 2008**

1331/55

**projednála**

žádost nájemců bytů v domě na ul. Zelená 2530/92, Ostrava-Mariánské Hory o pronájem části pozemku p. p. č. 1075/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení letního posezení

**doporučuje**

radě města uzavřít s účinností od 1. února 2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu pozemku p. p. č. 1075/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s p. Zuzanou Procházkovou, r. nar. 1961,

*bytem Zelená 2530/92, Ostrava-Mariánské Hory za účelem zřízení letního posezení a ročním nájmem ve výši 80,- Kč dle přílohy č. 5 předloženého materiálu*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

**1332/55**

**p r o j e d n a l a**

*žádost společnosti IGEA s. r. o., se sídlem Ostrava 1, Na valše 3, IČ: 465 80 514 z pověření investora statutárního města Ostravy o vydání souhlasu s odstraněním stavby stávajícího výtlačného řadu a vydání souhlasu se stavbou „Rekonstrukce ČSOV Pašerových, kanalizace v ul. Grmelova“*

**s o u h l a s í**

*se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, v uvedené v příloze č. 3 předkládaného materiálu, za účelem odstranění výtlačného řadu a provedení stavby „Rekonstrukce ČSOV Pašerových, kanalizace v ul. Grmelova“, jejímž investorem je statutární město Ostrava*

**u k l á d á**

*majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

1333/55

**projednála**

*žádost společnosti Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uložení horkovodní přípojky v rámci stavby „Horkovodní přípojka – API centre“*

**doporučuje**

*radě města:*

- 1. vydat souhlas se vstupem a umístěním horkovodní přípojky v části pozemku p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, jejímž investorem je společnost Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410*
- 2. zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 153/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, které je vyznačeno pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na snímku katastrální mapy a po dokončení stavby „Horkovodní přípojka – API centre“ bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro oprávněnou společnost Dalkia Česká republika, a. s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ: 451 93 410 za účelem zřízení a provozování horkovodní přípojky na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200,--Kč za běžný i započatý metr délky horkovodní přípojky s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se úplata za zřízení věcného břemene o DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu*

**ukládá**

*majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 4. 12. 2008**

1334/55

**projednála**

žádost Stavebního bytového družstva Vítkovice, se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Daliborova 54, IČ: 000 50 806 o pronájem části pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem vybudování rampy a schodiště k domu č. p. 1154 postaveném na pozemku st. p. č. 1545 zastavěná plocha a nádvoří – ul. Generála Janka 2

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**ukládá**

majetkovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 28. 11. 2008**

1335/55

**projednála**

žádost o stanovisko statutárního města Ostravy, magistrátu, odboru majetkového, k připravovanému záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 455/95 ostatní plocha, silnice o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem vytvoření pietního místa

**doporučuje**

radě města s pronájmem souhlasit

**ukládá**

majetkovému oddělení zaslat toto stanovisko RMOB majetkovému odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 5. 12. 2008**

1336/55

**projednála**

*žádost společnosti MORAVOSTAV Brno, a. s. stavební společnost, se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, IČ: 463 47 542 v zastoupení společností DS REAL STAV s. r. o., se sídlem Brno, Viniční 4349/82, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ: 262 70 315 na základě plné moci ze dne 26. června 2008, o vydání souhlasu s umístěním elektrické přípojky NN v pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky v rámci stavby „Výstavba skladové haly ELIT s administrativou a provozovnou, Ostrava-Mariánské Hory“*

**doporučuje**

*radě města:*

- 1. vydat souhlas se vstupem do domu č. p. 1148, umístěného na pozemku st. p. č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří a na pozemky st. p. č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha a s umístěním elektrické přípojky NN do pozemku p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, v rámci stavby „Výstavba skladové haly ELIT s administrativou a provozovnou, Ostrava-Mariánské Hory“, jejímž investorem je společnost MORAVOSTAV Brno, a. s. stavební společnost, se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, IČ: 463 47 542*
- 2. zřídit věcné břemeno k pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to p. p. č. 861/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, které je pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene vyznačeno ve snímku katastrální mapy a po dokončení stavby „Výstavba skladové haly ELIT s administrativou a provozovnou, Ostrava-Mariánské Hory“ bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen jeho rozsah geometrickým plánem pro budoucího oprávněného společnost MORAVOSTAV Brno, a. s. stavební společnost, se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, IČ: 463 47 542 za účelem zřízení a provozování elektrické přípojky NN na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 250,-- Kč za běžný i započatý metr elektrické přípojky NN s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se úhrada za zřízení věcného břemene o DPH a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 6 předloženého materiálu*

**u k l á d á**

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 5. 12. 2008**

**1337/55**

**p r o j e d n a l a**

žádost p. Radana Kožušníka, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava-Hulváky o vydání souhlasu s výsadbou náhradních dřevin  
na pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Zábřeh-Hulváky,  
obec Ostrava

**s o u h l a s í**

s výsadbou náhradních dřevin na pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha,  
zeleň v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního  
města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, jejímž  
investorem je p. Radan Kožušník, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava-Hulváky

**u k l á d á**

majetkovému oddělení informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu  
RMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 5. 12. 2008**

**1338/55**

**p r o j e d n a l a**

žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřenou s manžely  
p. Mgr. Alešem Gavlasem a p. Ing. Kateřinou Gavlasovou (st. p. 3342)

**l . d o p o r u č u j e**

Magistrátu města Ostravy, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni  
31.1.2009 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory,  
obec Ostrava, a to st. p. č. 3342 zastavěná plocha a nádvoří o výměře  
18 m<sup>2</sup> s manžely p. Mgr. Alešem Gavlasem, r. nar. \* \* \*  
a p. Ing. Kateřinou Gavlasovou, r. nar. \* \* \*, oba bytem \* \* \* \* \*,  
Ostrava-Mariánské Hory

**u k l á d á**

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému odboru Magistrátu v souladu s usn. rady města č. 3058/48 ze dne 8. ledna 2008

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

**2. r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3342 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

1339/55

**p r o j e d n a l a**

žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené s p. Danuší Šindelovou (st. p. č. 2976)

**1. d o p o r u č u j e**

Magistrátu města Ostravy, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni 31.1.2009 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 2976 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> s p. Danuší Šindelovou, r. nar. \* \* \*, bytem \* \* \* \* \*, Rychvald

**u k l á d á**

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému odboru Magistrátu v souladu s usn. rady města č. 3058/48 ze dne 8. ledna 2008

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

**2. r o z h o d l a**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2976 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

1340/55

**projednala**

žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, uzavřené s manžely p. Milanem Starostkou a p. Margit Starostkovou (st. p. č. 1362)

**1. doporučuje**

Magistrátu města Ostravy, odboru majetkovému, ukončit dohodou ke dni 31.1.2009 smlouvu o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 1362 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> s manžely p. Milanem Starostkou, r. nar. \* \* \* a p. Margit Starostkovou, r. nar. \* \* \*, oba bytem \* \* \* \* \*, Ostrava-Poruba

**ukládá**

majetkovému oddělení zaslat tuto dohodu k podpisu majetkovému odboru Magistrátu v souladu s usn. rady města č. 3058/48 ze dne 8. ledna 2008

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

**2. rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1362 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**Zodp.: Jindřiška Pavúková  
vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

1341/55

**projednala**

žádost p. Boženy Klempárové, r. nar. \* \* \*, bytem ul. \* \* \* \* \*, Ostrava-Mariánské Hory o pronájem částí pozemku st. p. č. 704 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to 36,66 m<sup>2</sup> pro užívání zahrádky a 13,5 m<sup>2</sup> pro umístění mobilního garážového boxu

**rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části pozemku st. p. č. 704 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to 36,66 m<sup>2</sup> pro užívání zahrádky a 13,5 m<sup>2</sup> pro umístění mobilního garážového boxu



**u k l á d á**

*majetkovému oddělení:*

- 1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*
- 2. zaslat p. Boženě Klempárové výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku st. p. č. 704 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu za období od 1.11.2005 do 31.10.2008 ve výši 1.855,- Kč s termínem splatnosti nejpozději do 15.1.2009*

**Zodp.: Jindřiška Pavúková**  
**vedoucí majetkového oddělení**

**T: 1. 12. 2008**

**1342/55**

**p r o j e d n a l a**

*žádosti o pronájem bytu žadatelů: Jan Šindelovský, Květa Vojtovičová, Zdeněk Biháři*

**d o p o r u č u j e**

*radě města rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadatelem:*

- a) Jan Šindelovský, k bytu č. 8, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 1.408,08 Kč, na dobu neurčitou,*
- b) Květa Vojtovičová, k bytu č. 3, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného  
1.171,68 Kč, na dobu určitou – do 31.12.2009,*
- c) Zdeněk Biháři, k bytu č. 1, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 949,68 Kč, na dobu určitou – do 31.12.2009*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením  
RMOb prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO  
radě města*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

1343/55

**projednála**

žádosti o výměnu bytů žadatelů:

Dana Tomanová, bytem \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory  
a Ludmila Hanáková, bytem \* \* \* \* \*, Moravská Ostrava

**doporučuje**

radě města rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy takto:

s p. Ludmilou Hanákovou, k bytu č. 4, , v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného  
základního nájemného: 1.412,28 Kč

**ukládá**

bytovému oddělení zaslat žádost o výměnu bytů a návrh nájemní  
smlouvy s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového  
odboru MMO radě města

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

1344/55

**projednála**

přechody nájmu bytu dle § 706 – 708 zákona 40/1964 Sb. ve znění  
pozdějších předpisů a žádosti o uzavření nájemních smluv s žadateli:

- a) Vlasta Kahánková,
- b) Monika Pechová,
- c) Mgr. Zdeněk Berger

**doporučuje**

radě města rozhodnout o uzavření nájemních smluv takto:

s p. Vlastou Kahánkovou, k bytu č. 5, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše regulovaného  
základního nájemného: 1.700,29 Kč;

s p. Monikou Pechovou, k bytu č. 4, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava - Hulváky, na dobu určitou do 31.8.2009, výše  
regulovaného základního nájemného 1.110,13 Kč;

s p. Mgr. Zdeňkem Bergerem, k bytu č. 6, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše  
regulovaného základního nájemného 1.674,69 Kč;

**u k l á d á**

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhů  
nájemních smluv s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního  
a bytového odboru MMO radě města

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

**1345/55**

**p r o j e d n a l a**

návrhy na uzavření nových nájemních smluv (dle přílohy č. 1)  
u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 31. 1. 2009.

**d o p o r u č u j e**

radě města rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv s žadateli  
– jak je uvedeno v příloze č. 1 k zápisu z této schůze RMOB, s tím,  
že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v příloze.

**u k l á d á**

bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně návrhů  
nájemních smluv (dle přílohy č. 1) s doporučením RMOB  
prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

**1346/55**

**p r o j e d n a l a**

žádosti o vystavení nové nájemní smlouvy žadatelů Vladimíra Stoláríka  
a Vladislavy Kollerové

**d o p o r u č u j e**

radě města rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv s žadateli:

- a) Vladimír Stolárik, k bytu č. 9, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního  
nájemného 560,53 Kč, na dobu určitou do 31. 12. 2009,
- b) Vladislava Kollerová, k bytu č. 2, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky, výše regulovaného základního nájemného  
1.187,02 Kč, na dobu určitou – do 31.12.2009,

**u k l á d á**

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv s doporučením  
RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO  
radě města

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 3. 12. 2008**

**1347/55**

**p r o j e d n a l a**

návrhy na ukončení nájmu u těchto nájemníků:

- a) Gertruda Pompová, nájemce bytu č. 4, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory,
- b) Pavol Podraný, nájemce bytu č. 2, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky,
- c) Anna Balážová, nájemce bytu č. 3, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Hulváky,
- d) Jana Svobodová, nájemce bytu č. 5, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory,
- e) Radek Polák, nájemce bytu č. 5, v domě \* \* \* \* \*,  
Ostrava – Mariánské Hory

**r o z h o d l a**

ukončit nájem s uvedenými nájemníky ke dni 31. 1. 2009 a k 31.12.2008:

s p. Gertrudou Pompovou ke dni 31.1.2009,

s p. Pavlem Podraným ke dni 31.1.2009,

s p. Annou Balážovou ke dni 31.1.2009,

s p. Janou Svobodovou ke dni 31.1.2009,

s p. Radkem Polákem ke dni 31.12.2008.

V případě nepředání bytu a bytových náhrad do výše uvedených  
termínů bytovému oddělení, řešit vyklizení bytů soudní cestou.

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat nájemníky o tomto rozhodnutí rady a v případě nepředání bytu, předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci, k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**

**T: 15.2.2009**

**vedoucí bytového oddělení**

**1348/55**

**r e v o k u j e**

*usnesení číslo 1075/48 ze dne 23.6.2008 z důvodu zpětvzetí žádosti o pronájem firmou FLAME System, s.r.o.*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat příslušný odbor MMO o této skutečnosti*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**

**T: 28.11.2008**

**vedoucí bytového oddělení**

**1349/55**

**r o z h o d l a**

*vyhlásit záměr obvodu pronajmout nebytový prostor v domě Stojanovo nám. 1/1072, Ostrava – Mariánské Hory, stojící na pozemku st.p.č.1279, zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m<sup>2</sup> v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava.*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**

**T: 28.11.2008**

**vedoucí bytového oddělení**

1350/55

**projednála**

*zprávu komise pro otevírání obálek s nabídkami a komise pro posouzení nabídek ve věci veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na „Nákup služebního automobilu“*

**doporučuje**

*radě města rozhodnout o uzavření kupní smlouvy s firmou AUTO HELLER s.r.o., Cihelní 481/49, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 47683341 dle předloženého materiálu*

**ukládá**

*odboru organizačnímu a vnitřních věcí zajistit předložení tohoto usnesení včetně materiálu projednaného radou městského obvodu věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu*

**Zodp.: Ing. Rudolf Zahradník  
vedoucí odboru org. a vnitřních věcí**

**T: 3. 12. 2008**

1351/55

**mění**

*termín konání:*

*a) 17. zasedání ZMOB z 22. prosince 2008 na 3. prosince 2008 (středa)*

*b) 57. schůze RMOB z 22. prosince 2008 na 19. prosince 2008 (pátek)*

1352/55

**stanovuje**

*termín konání 18. zasedání ZMOB na pondělí 22. prosince 2008*

1353/55

**stanovuje**

*termíny konání zasedání ZMOB a schůzí RMOB v I. pololetí roku 2009 (viz příloha k tomuto usnesení)*

# TERMÍNY

## zasedání ZMOB a schůzí RMOB

### v I. pololetí 2009

---

#### Zasedání ZMOB se uskuteční :

19. zasedání	23. února
20. zasedání	27. dubna
21. zasedání	15. června

#### Schůze RMOB se uskuteční :

58. schůze	12. ledna
59. schůze	26. ledna
60. schůze	9. února
61. schůze	23. února
62. schůze	9. března
63. schůze	23. března
64. schůze	6. dubna
65. schůze	20. dubna
66. schůze	4. května
67. schůze	18. května
68. schůze	8. června
69. schůze	23. června

Uvedené termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB mohou být usnesením RMOB změněny.

## **Tisková oprava**

Tisková oprava usnesení 1275/53 g) ze dne 20.10.2008:

### **Chybné znění:**

g) *Markéta Balážová, nájemce bytu č. 5 v domě \* \* \* \* \*, Ostrava – Mariánské Hory*

### **Správné znění:**

g) *Markéta Balážová, nájemce bytu č. 7 v domě \* \* \* \* \*, Ostrava - Hulváky*

\* \* \* \* \*

*Příští schůze RMOB se koná dne 8. prosince 2008 v 9.00 hodin*